

# Seigneurie Sint-Camillus à Anvers

## STRAMIEN, Architectuur en Ruimtelijke Planning

Photos : Chak López - Texte : traduction du texte de STRAMIEN



**Le projet se compose de 18 appartements, de quelques studios et d'un parking souterrain de 35 emplacements. Il se situe à Anvers, en zone urbaine, dans le centre de soins**

**«Sint-Camillus» déjà existant. Implanté dans un vaste espace vert, il bénéficie aussi de l'église Saint-Laurent comme toile de fond. Le projet forme une extension de l'ancienne maison de repos.**

d'une volonté de ne pas s'isoler ou se protéger du quartier : au contraire, la seigneurie est un élément du 'vivre ensemble' et donc du quartier.



La nouvelle construction crée un lien fort entre la rue et le parc. Le projet se veut en effet une invitation vers le parc, en valorisant son accès existant. L'implantation du volume principal en bordure du parc permet de maintenir au mieux le caractère d'ouverture et apporte une connexion intéressante entre le projet, la rue et le quartier alentour. Le projet est ainsi empreint

La qualité des logements et l'autonomie des nouveaux résidents sont au cœur de la conception de la seigneurie. Chaque appartement est conçu comme un logement à part entière, disposant de sa propre entrée et qui donne sur un agréable jardin intérieur. L'accès aux logements se fait via des coursives ouvertes ; un lieu de rencontre et de contact social naît ! Chaque logement profite de la vue



sur le parc, du calme et de la lumière naturelle.

Les logements sont compacts et une enveloppe extérieure performante a été prévue. Châssis, toiture, isolation de la coulisse et étanchéité à l'air répondent à des normes strictes. On évite la surchauffe grâce à un élément constructif : la coursive orientée au sud.

La brique de parement a été choisie dans un souci d'intégration au contexte bâti existant et notamment l'église Saint-Laurent. La mise en œuvre est recherchée et détaillée de sorte à apporter un certain raffinement à l'architecture du bâtiment.

[www.stramien.be](http://www.stramien.be)



Télécharger la fiche du projet