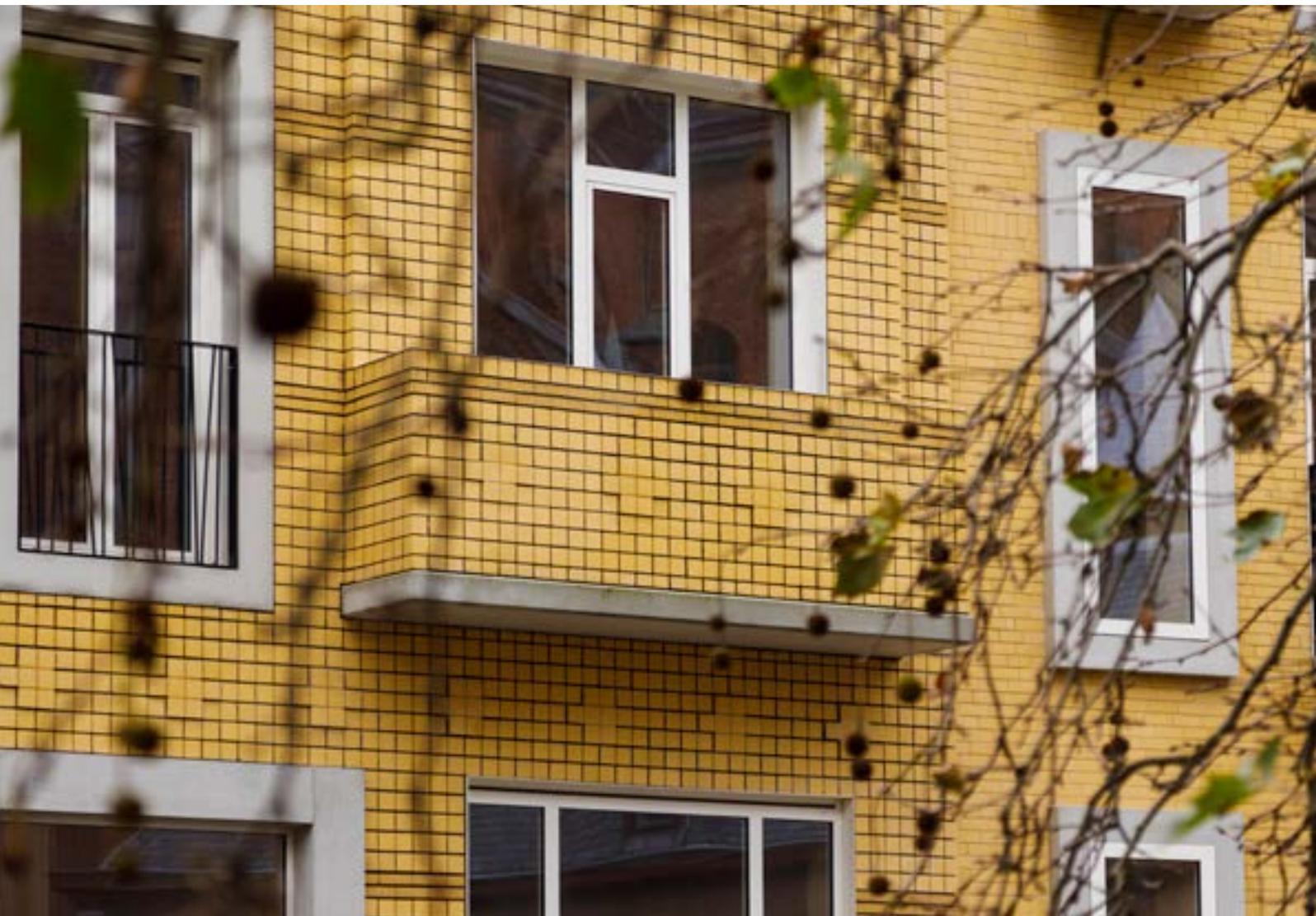


TERRE CUITE ET CONSTRUCTION



LOGEMENTS SOCIAUX



22 logements sociaux à Berchem

Atelier MA+P

En 2010, 'Woonhaven Antwerpen' a eu l'opportunité d'acheter un terrain en forme de L, à proximité du Binnensingel et de la gare de Berchem, pour y construire un projet de 22 logements sociaux.

Dans sa partie la plus large, le terrain longe un important axe de circulation (Uitbreidingstraat) tandis que dans sa partie la plus étroite, il est délimité par une rue calme (Arthur Sterckstraat). Entre ces extrêmes contradictoires se trouvait une vaste zone enclavée, présentant du potentiel.

La démolition de quelques logements et des anciennes infrastructures d'un concessionnaire de voitures a fait place à deux nouveaux volumes d'habitation avec un parking souterrain et un espace vert commun. L'orientation Sud-Ouest de la parcelle se prête à avoir des logements larges et bien ensoleillés pour la Uitbreidingstraat et un empilement de

logements longs et étroits dans un volume élancé pour la Sterckstraat.

Outre une intégration optimale au site, la compacité, la durabilité et la minimalisation des espaces de circulation sont des aspects au coeur du projet. Le caractère massif, typique des bâtiments de gabarit moyen le long du Binnensingel, est décliné de façon contemporaine dans ce projet, en mettant en oeuvre une brique claire et des accents dorés dans les châssis.

Un relief travaillé et des arbres fruitiers créant diverses ambiances au fil des saisons, apportent une touche ludique au jardin intérieur.

<http://a-map.be>

www.woonhaven.be

Autres photos

